



## Protokoll 1/2023

fört vid Fastighets AB Flanörens sammanträde tisdagen den  
7 mars 2023 kl. 14:30-16:30, Stockholms Stadshus AB,  
Stadshuset, 3 tr

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Johanna Magnusson  
Sidrah Schaidler Suppleant ersätter Thomas Andersson

### Övriga närvarande

Ingrid Storm Suppleant  
Åsa Wigfeldt VD  
Anna Ullberg Ekonomichef  
Magnus Thulin Sekreterare

### Justerare

Anette Scheibe Lorentzi, Johanna Magnusson

### Paragraf

§§1-9

### Sekreterare

Magnus Thulin



## **§ 1**

### **Sammanträdets öppnande och godkännande av föredragningslistan**

#### **Beslut**

Styrelsen beslutar att godkänna utsänd föredragningslista.



## **§ 2**

### **Utseende av justeringspersoner**

#### **Beslut**

Att jämte ordföranden Anette Scheibe Lorentzi justera dagens protokoll utsågs ledamoten Johanna Magnusson.



### **§ 3**

#### **Anmälan av protokoll**

#### **Beslut**

Anmäldes protokoll från styrelsemöte den 6 december 2022.

**§ 4****Val av styrelsens sekreterare, styrelseledamöter och suppleanter samt firmateckningsrätt**

STEM 2023/22

**Beslut**

Magnus Thulin utses till styrelsens sekreterare fram till det första ordinarie styrelsesammanträdet efter årsstämma 2023.

Antecknas till protokollet att kommunfullmäktige beslutat om fyllnadsval vid sammanträdet den 19 december 2022. Styrelsen får därmed följande sammansättning för tiden t.o.m. ordinarie årsstämma 2023:

Ordförande

Anette Scheibe Lorentzi

Vice ordförande

Thomas Andersson

Ledamot

Johanna Magnusson

Suppleant

Sidrah Schaider

Ingrid Storm

Bolagets firma skall tecknas – förutom av styrelsen - av ordföranden Anette Scheibe Lorentzi, vice ordföranden Thomas Andersson, styrelseledamoten Johanna Magnusson, verkställande direktören Åsa Wigfeldt, och ekonomichefen Anna Ullberg, två i förening. Verkställande direktören äger rätt att generellt företräda bolaget utåt och teckna dess firma för löpande förvaltningsåtgärder.

**Handlingar i ärendet**

- 1109147 (Godkänd - R 1) Val av styrelsens sekreterare, styrelseledamöter och suppleanter samt firmateckningsrätt

**§ 5****Bokslut och årsredovisning 2022**

STEM 2023/37

**Beslut**

1. Redovisning av bokslut 2022 godkänns
2. Förslag till årsredovisning 2022 godkänns

**Handlingar i ärendet**

- 1111595 (Godkänd - R 1) Bokslut och årsredovisning 2022
- 1107107 Resultaträkning 2022
- 1109176 Årsredovisning 2022 ej sign

**§ 6****Förvaltningsrapport 2022 – Flanören***Sekretessbelagt enligt offentlighets- och sekretesslagen 19 kap 1§ och 31 kap 16§*

STEM 2023/72

**Beslut**

Föreliggande rapport läggs till handlingarna.

**Handlingar i ärendet**

- 1115051 (Godkänd - R 3) Förvaltningsrapport 2022 Flanören

**§ 7**  
**Budget 2023**  
STEM 2023/50**Beslut**

Förslag till budget 2023 godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1111480 (Godkänd - R 1) Budget 2023
- 1107263 Resultaträkning budget 2023



**§ 8****Affärsplan 2023 – Flanören**

*Sekretessbelagt enligt offentlighets- och sekretesslagen 19 kap 1§, 19 kap 3§ och 31 kap 16§*

STEM 2023/61

**Beslut**

Affärsplan 2023 för Fastighets AB Flanören godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1115158 (Godkänd - R 2) Affärsplan Flanören 2023



**§ 9**

**Övrigt**

Inga övriga frågor.

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-03-09
JOHANNA,MAGNUSSON	2023-03-09